

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

МЪГЛИЖ

РЕШЕНИЕ № 367

от 11.10.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет Мъглиж

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Мъглиж да кандидатства с проект: **„МУЛТИКУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО, ЕТНОСНИ МАРКЕРИ ВЪРХУ ИЗКУСТВОТО И ЗАНАЯТИТЕ, ТРАДИЦИИ И БЪДЕЩЕ”** по Процедура, **ПЪРВА ПОКАНА ЗА НАБИРАНЕ НА ПРОЕКТНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕЗУЛТАТ 3 „ПОДОБРЕНА ИНФОРМИРАНост ЗА ИЗКУСТВА И КУЛТУРА НА ЕТНИЧЕСКИ И КУЛТУРНИ МАЛЦИНСТВА (ФОКУС ВЪРХУ РОМИ)“, ПРОГРАМА „КУЛТУРНО ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО, НАСЛЕДСТВО И СЪТРУДНИЧЕСТВО“**

2. Дава съгласие за поемане на ангажимент за осигуряване на устойчивост в съответствие с приложимите изисквания.

3. Дава съгласие за поемане на ангажимент да не променя собствеността и предназначението на обекта на финансиране за период от най-малко 5 (пет) години след одобрението на окончателния доклад на проекта.

4. Дава съгласие, че 5 години от одобряването на окончателния доклад по проекта от Програмния оператор, след като проектът включва ремонтни работи и покупка на материални и нематериални активи, се задължава да използва материалните и нематериалните активи и пространството/сградата, предмет на работните работи, единствено за целите на проекта. Пространството/сградата ще функционира през целия период на устойчивост.

5. Дава съгласие за осигуряване на достатъчен ресурс за поддръжката на всички сгради ремонтирани или оборудвани по проекта в продължение на най-малко 5 (пет) години след завършването на проекта.

6. Възлага на Кмета на Община Мъглиж и го упълномощава, да извърши всички последващи действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Участвали в гласуването 17 общински съветника, от които «за» - 17 , «против» - 0, «въздържали се» -0.

Д-р СТЕФАН ХРИСТОВ

Председател на Общински съвет Мъглиж

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

МЪГЛИЖ

РЕШЕНИЕ № 368

от 11.10.2021 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4, т. 2 от ЗОС, чл. 63, ал. 1 от НРПУРИВОС, във връзка с §12 ал. 1, т. 7 и ал. 2, т.1 на ЗР към ЗИД на ЗПЗП, Приложение 1 от ПМС № 181 от 20.09.2009 г. за определяне на стратегически обекти и дейности, които са от значение за националната сигурност и чл. 29, ал. 3 от ЗОЗЗ, Общински съвет Мъглиж

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 218 / 28.01.2021 г. на Общински съвет Мъглиж, в т. 3 – Продажба на земеделски земи, Таблица 4 с нови т. 63-74, а именно:

№	Землище	№ на имота по кад. карта	НТП	Кат.	Площ (кв. м.)
63	гр.Мъглиж	49494.101.68	Изоставена орна земя	девета	26 134
64	гр.Мъглиж	49494.101.72	Изоставена орна земя	девета	33 403
65	гр.Мъглиж	49494.101.73	Изоставена орна земя	девета	8 334
66	гр.Мъглиж	49494.101.86	Изоставена орна земя	девета	59 908
67	гр.Мъглиж	49494.101.87	Изоставена орна земя	девета	38 469
68	гр.Мъглиж	49494.101.80	Изоставена орна земя	шеста	36 209
69	гр.Мъглиж	49494.104.382	Изоставена орна земя	шеста	108 482
70	гр.Мъглиж	49494.667.95	Изоставена орна земя	девета	38 841
71	гр.Мъглиж	49494.667.99	Изоставена орна земя	девета	50 401
72	гр.Мъглиж	49494.998.120	Изоставена орна земя	шеста	27 557
73	гр.Мъглиж	49494.666.477	Изоставена орна земя	шеста	39 205
74	гр.Мъглиж	49494.774.99	Нива	седма	5 144

2. Дава съгласие за продажба без търг или конкурс на „АРСЕНАЛ” АД гр. Казанлък с ЕИК 833067612, седалище и адрес на управление: гр. Казанлък, ул. „Розова долина” № 100, за реализиране на инвестиционен проект за разширение на съществуващата производствена и складова база на дружеството, на 12 бр. поземлени имоти – частна общинска собственост с обща площ **472 087 кв.м**, находящи се в землището на гр. Мъглиж, като следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.68 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка шестдесет и осем), **с площ 26 138 кв. м.** (двадесет и шест хиляди сто тридесет и осем квадратни метра), а съгласно скица № 15-393609-13.04.2021 г. - **26134** (двадесет и шест хиляди сто тридесет и четири квадратни метра) **кв. м**, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята IX (девета), Номер по предходен план 000068, при граници и съсед: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.893, 49494.101.84, 49494.101.37, 49494.101.886, актуван с Акт за частна общинска собственост № 493 / 17.07.2013 г.

Определя пазарна цена **57 500 лева**.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.72 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка седемдесет и две), **с площ 33403 кв. м.** (тридесет и три хиляди четиристотин и три квадратни метра), местност „Кара Кос”, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята IX (девета), Номер по предходен план 000072, при граници и съсед: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.886, 49494.101.37, 49494.101.891, 49494.101.887, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2183 / 17.06.2016 г.

Определя пазарна цена **73 500 лева**.

2.3. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.73 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка седемдесет и три), **с площ 8 335 кв. м.** (осем хиляди триста тридесет и пет квадратни метра), а съгласно скица № 15-393604-13.04.2021 г. – **8 334 кв. м.** (осем хиляди триста тридесет и четири квадратни метра), местност „Кара Кос”, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята IX (девета), Номер по предходен план 000073, при граници и съсед: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.886, 49494.101.887, 49494.101.891, актуван с Акт за частна общинска собственост № 494 / 17.07.2013 г.

Определя пазарна цена **18 330 лева**.

2.4. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.86 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка осемдесет и шест), **с площ 59 915 кв. м.** (петдесет и девет хиляди деветстотин и петнадесет квадратни метра), а съгласно скица № 15-393607-13.04.2021 г. – **59 908 кв. м.** (петдесет и девет хиляди деветстотин и осем квадратни метра), местност „Кара Кос”, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на

земята IX (девета), Номер по предходен план 000086, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.79, 49494.101.83, 49494.101.893, 49494.101.37, 49494.101.886, 49494.101.85, актуван с Акт за частна общинска собственост № 187 / 16.11.2011 г.

Определя пазарна цена **131 800 лева.**

2.5. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.87 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка осемдесет и седем), **с площ 38 469 кв. м.** (тридесет и осем хиляди четиристотин и шестдесет и девет квадратни метра), местност „Кара Кос”, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята IX (девета), Стар идентификатор 49494.10.81, Номер по предходен план 000087, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.334, 49494.101.10, 49494.101.893, 49494.101.83, 49494.101.79, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4043 / 20.04.2021 г.

Определя пазарна цена **84 630 лева.**

2.6. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.80 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка осемдесет), **с площ 36 214 кв. м.** (тридесет и шест хиляди двеста и четиринадесет квадратни метра), а съгласно скица № 15-393612-13.04.2021 г. - **36 209 кв. м.** (тридесет и шест хиляди двеста и девет квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята VI (шеста), Номер по предходен план 000080, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.334, 49494.101.339, 49494.104.166, 49494.101.37, актуван с Акт за частна общинска собственост № 185 / 16.11.2011 г.

Определя пазарна цена **79 660 лева.**

2.7. Поземлен имот с идентификатор 49494.101.382 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка сто и едно точка триста осемдесет и две), **с площ 108 482 кв. м.** (сто и осем хиляди четиристотин осемдесет и два квадратни метра), местност „Кара Кос”, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята VI (шеста), Номер по предходен план 000382, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.101.339, 49494.104.358, 49494.104.357, 49494.101.899, 49494.104.166, актуван с Акт за частна общинска собственост № 190 / 16.11.2011 г. и Акт № 2355 / 24.10.2016 г. за поправка на АОС № 190 / 16.11.2011 г.

Определя пазарна цена **238 660 лева.**

2.8. Поземлен имот с идентификатор 49494.667.95 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка шестстотин шестдесет и седем точка деветдесет и пет), **с площ 38 846 кв. м.** (тридесет и осем хиляди осемстотин четиридесет и шест квадратни метра), а съгласно скица № 15-393599-13.04.2021 г. – **38 841 кв. м.** (тридесет и осем хиляди осемстотин четиридесет и един квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на

земята IX (девета), Номер по предходен план 000095, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.667.345, 49494.667.94, 49494.667.90, 49494.667.1, 49494.667.898, 49494.667.877, актуван с Акт за частна общинска собственост № 490 / 17.07.2013 г.

Определя пазарна цена **85 450 лева.**

2.9. Поземлен имот с идентификатор 49494.667.99 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка шестстотин шестдесет и седем точка деветдесет и девет), с площ **50 401 кв. м.** (петдесет хиляди четиристотин и един квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята IX (девета), Стар идентификатор 49494.667.98, Номер по предходен план 000473, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.667.898, 49494.667.2, 49494.667.468, 49494.667.3, 49494.667.1, 49494.667.336, 49494.667.21, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4042 / 20.04.2021 г.

Определя пазарна цена **110 880 лева.**

2.10. Поземлен имот с идентификатор 49494.998.120 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка деветстотин деветдесет и осем точка сто и двадесет), с площ **27 560 кв. м.** (двадесет и седем хиляди петстотин и шестдесет квадратни метра), а съгласно скица № 15-934871-24.08.2021 г. - **27 557 кв. м.** (двадесет и седем хиляди петстотин и петдесет и седем квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята VI (шеста), Номер по предходен план 000120, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.669.370, 49494.666.477, 49494.666.408, 49494.998.900, 49494.998.119, 49494.667.901, актуван с Акт за частна общинска собственост № 312 / 18.06.2012 г.

Определя пазарна цена **60 330 лева.**

2.11. Поземлен имот с идентификатор 49494.666.477 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка шестстотин шестдесет и шест точка четиристотин седемдесет и седем) с площ **39 210 кв. м.** (тридесет и девет хиляди двеста и десет квадратни метра), а съгласно скица № 15-393630-13.04.2021 г. - **39 205 кв. м.** (тридесет и девет хиляди двеста и пет квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Изоставена орна земя, Категория на земята VI (шеста), Номер по предходен план 000477, при граници и съседи: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.666.383, 49494.663.560, 49494.854.159, 49494.666.454, 49494.666.136, 49494.666.442, 49494.666.321, 49494.666.474, 49494.666.462, 49494.631.897, 49494.666.476, 49494.666.408, 49494.998.120, 49494.667.901, 49494.669.370, 49494.666.457, актуван с Акт за частна общинска собственост № 194 / 16.11.2011 г.

Определя пазарна цена **86 250 лева.**

2.12. Поземлен имот с идентификатор 49494.774.99 (четиридесет и девет хиляди четиристотин деветдесет и четири точка седемстотин седемдесет и четири точка деветдесет и девет), **с площ 5 144 кв. м.** (пет хиляди сто четиридесет и четири квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята VII (седма), Номер по предходен план 000099, при граници и съседни: Поземлени имоти с идентификатори: 49494.774.894, 49494.774.8045, 49494.774.876, актуван с Акт за частна общинска собственост № 4044 / 20.04.2021 г.

Определя пазарна цена **11 320 лева.**

3. Всички нормативно определени данъци и такси по сделката да се внесат от „АРСЕНАЛ” АД гр. Казанлък в срок от 14 (четиринадесет) календарни дни от датата на връчване на Заповедта на Кмета за продажба.

4. Упълномощава Кмета на Община Мъглиж да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на горните решения.

Участвали в гласуването 17 общински съветника, от които «за» - 15 , «против» - 0, «въздържали се» -2.

Д-р СТЕФАН ХРИСТОВ

Председател на Общински съвет Мъглиж