



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

Площад "Трети март", № 32

Телефони: Кмет 04321/33 01, 23 34; Зам. Кмет 04321/33 10, 33 11; Секретар 04321/33 05; Факс 04321/22 55; e-mail: ob_maglizh@mail.bg ISO 14001, ISO 9001

Възложител: ОБЩИНА МЪГЛИЖ
Изпълнител: „КАПИТОЛ ГРУП“ ЕООД

ДОГОВОР

№ 65-15

Днес, 27.05.2015 г., в гр. Мъглиж, между:

ОБЩИНА МЪГЛИЖ, с ЕИК 000817867, със седалище и административен адрес в гр. Мъглиж, пл. „Трети март“ № 32, представлявана от Господин Антонов Господинов – Кмет на Общината, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна

и
„КАПИТОЛ ГРУП“ ЕООД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 131112176, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Черни връх“ № 25А, Бизнес център «Хемус», офис Б2.2 представлявано от Тания Велчева Савчовска, в качеството ѝ на Управител, наричано по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, се сключи настоящия договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши реконструкция на следните общински пътища на територията на Община Мъглиж, а именно:

- 1.1. Общински път SZR 1082-IV (Тулово) - Юлиево-III-3188;
- 1.2. Част от общински път SZR 1081 - 1-5 (Казанлък - Стара Загора) – Селце;
- 1.3. Общински път SZR 1083-IV-50031 (Юлиево) - Дъбово 1-6.

(2) В предмета по предходната алинея се включва извършването на следните, предвидени за реализиране, съобразно изискванията на изготвената и одобрена таблица, съдържаща изброяване на видовете, подлежащи на изпълнение ремонтни дейности, идентични по вид и предметен обхват по отношение на всеки един от общинските пътища, обхванати от строителните интервенции, обект на настоящата поръчка, изразяващи се в:

- 2.1. земни работи;
- 2.2. ремонтни работи по асфалтови настилки;
- 2.3. пътни работи
- 2.4. бетонови работи.

Чл. 2. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва строително – ремонтните дейности, съгласно изискванията и условията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, предложената етапност, последователност и технология на строителството в Техническото си предложение

(Приложение №1) и единичните цени, описани в Ценовото си предложение (Приложение №2), представляващи неразделна част от настоящия договор.

(2) Изпълнението на строително – ремонтните работи по определен/и обект/и, предмет на договора се възлага от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки отделен случай с възлагателно писмо.

(3) Възлагателното писмо ще съдържа **минимум следната информация**: конкретизиране на обекта, неговото местонахождение, подробно описани количества, включващи дейностите, които ще бъдат извършвани, срок за започване на изпълнението и срок за завършване.

(4) В случай, че в процеса на изпълнение на договора, при подготовката на възлагателните писма по ал. 2, се установи необходимост от възлагане и извършване на видове ремонтни работи, непредвидени и неключени в Таблицата, съдържаща изброяване на видовете, подлежащи на изпълнение дейности, изготвена от Възложителя при провеждането на обществената поръчка по реда на Глава 8 „А“ от ЗОП (Приложение №3), същите се изписват във възлагателното писмо, като за остойностяването им се изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представяне на съответни анализни цени.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Срокът на договора е периода от датата на сключването му до датата на съставяне и подписване на Приемателен протокол за последния от обектите на интервенция.

(2) Времетраенето на възложените строително-ремонтни работи, предмет на настоящия договор за всеки отделен обект се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с възлагателното писмо, като същият започва да тече в срок 3 (три) работни дни от датата следваща датата на получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на възлагателното писмо, съобразно конкретно оферирания от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срок, който ще се приема за начален момент на изпълнение на съответните ремонтни дейности, при участието му в проведената по реда на Глава 8 „А“ от ЗОП обществена поръчка.

(3) Окончателното завършване на изпълнението на строително-ремонтните работи по отношение на всеки отделен обект, се установява с подписването на Констативен протокол за действително изпълнени и подлежащи на заплащане видове дейности (стар обр. 19).

(4) За времето с неблагоприятни атмосферни условия, непозволяващи извършването на СРР, се съставя двустранен протокол между страните, с който се коригира договореното времетраене.

(5) При спиране на строителството по нареждане на съответно компетентен общински или държавен орган, срокът на конкретно възложеното изпълнение се удължава с продължителността на срока, през който строително – ремонтните дейности са били спрени, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина за спирането на строителството.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата стойност на възложените строително-ремонтни работи, предмет на настоящия договор не може да надхвърля сумата от **145 270,83 лв. (сто четиридесет и пет хиляди двеста и седемдесет лева и осемдесет и три стотинки)**, без включен ДДС, или 174 325 лв. (сто седемдесет и четири хиляди триста двадесет и пет лева), с вкл. ДДС, съобразена с одобрените от ОбС – Мъглиж капиталови разходи в бюджета на Общината за 2015 г. по обекти, както следва:

4.1. стойност за изпълнение на строително-монтажни работи по текущ ремонт на път SZR 1082 - IV (Тулово) – Юлиево - III -3188, в размер на **96 770,83 лв. (деветдесет и шест**

хиляди седемстотин и седемдесет лева и осемдесет и три стотинки), без включен ДДС, или 116 125 лв. (сто и шестнадесет хиляди сто двадесет и пет лева), с вкл. ДДС;

4.2. за текущ ремонт на част от път SZR 1081 – 1–5 (Казанлък - Стара Загора) – Селце – **24 250 лв. (двадесет и четири хиляди двеста и петдесет лева), без включен ДДС, или 29 100 лв. (двадесет и девет хиляди и сто лева), с вкл. ДДС;**

4.3. бюджетно лимитираната стойност за изпълнение на предвидените строителни дейности по текущ ремонт на път SZR 1083 - IV - 50031 (Юлиево) – Дъбово 1-6, е в размер на **24 250 лв. (двадесет и четири хиляди двеста и петдесет лева), без включен ДДС, или 29 100 лв. (двадесет и девет хиляди и сто лева), с вкл. ДДС.**

(2) Цените по предходната алинея са за цялостното извършване на предвидените строително – ремонтни работи по обекти, включително цената на вложените материали, изпълнените дейности по реконструкция на съответните пътни участъци и разходите за труд, механизация, енергия, складиране, депониране на строителни отпадъци и други присъщи разходи, както и печалбата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Общата стойност на договора се определя на база единичните цени, оферирани в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, умножени по количествата действително извършени дейности и видове работи, определени съгласно съответното възлагателното писмо на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки отделен обект на интервенция.

Чл.5. (1) В срок от 10 (десет) календарни дни след подписване на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ **аванс**, в размер на **30% от общата максимална прогнозна стойност** за изпълнение на дейностите, предмет на възлагане, определена в бюджета на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и индивидуализирана в чл. 4, ал. 1 по-горе.

(2) Разплащанията на изпълнените ремонтни работи по настоящия договор в рамките на останалата разполагаема част от финансовите средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършват въз основа на двустранно подписан протокол за извършените СРР, без констатации за неточно или непълно изпълнение, и на база количество извършена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа за всеки отделен обект, съгласно предложените единични цени за видовете дейности и представена оригинална данъчна фактура, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Количествата на изпълнените видовете работи, подлежащи на заплащане, се доказват с измерване на място и двустранно подписана подробна ведомост. В подробната ведомост ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ обозначава дължината на ремонтирания участък от уличната мрежа в съответното населено място и конкретно изпълнените строително-ремонтни работи.

(4) Единичните цени от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ остават непроменени за целия срок на изпълнение на договора.

(5) Разплащането на видовете работи, възложени по реда и при условията на чл. 2, ал. 4 от настоящия договор, за които няма единична цена в офертата, се извършва съгласно действащи норми по УСН, ТНС, при условията на този договор. Цените на материалите, механизацията и транспортните средства, невяключени във финансовата оферта се доказват с фактури.

Чл.6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията в лева, по банков път, в срок до 30 дни от подписване на Констативен протокол (стар обр. 19) по следната банкова сметка на Изпълнителя:

IBAN: BG75 IABG 81181000043000,

Банков код (BIC): IABG BGSF

Банка: «ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК» АД, клон Младост,

(2) За извършване на плащанията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

Получател: Община Мъглиж

Адрес: гр. Мъглиж, пл. „Трети март” №32;

ЕИК 000817867;

Получил фактурата: Господин Господинов – Кмет на Общината

Номер на документа, дата, място.

В описателната част следва да впише следният текст: „Разходът е по договор №/г.”.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строително-ремонтни и/или строително-монтажни дейности, като в случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта, по отношение на актувани количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок от 10 (десет) работни дни след отстраняване на несъответствията. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. СТРОИТЕЛСТВО

Чл. 7. След получаване на конкретно възлагателно писмо за започване на строителството на отделен обект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да изгради при него временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

- временни складове за доставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- площадки за складиране на строителни отпадъци;
- офиси и битови помещения за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доставя за собствена сметка електроенергия, вода, телефон и други комуникационни средства, необходими за изпълнението на СРР. Приборите им за измерване и временните връзки за техния монтаж се осигуряват и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. След приключване на работите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), ще изтегли цялата си механизация и невложени материали и ще я почисти за своя сметка.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши всички строително-ремонтни и/или строително-монтажни дейности при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на *Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България* и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съобразно *Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството* и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че ще доставя и ще влага в строежа висококачествени материали и строителни изделия. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в Техническата спецификация по поръчката и възлагателното писмо, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя, или официален негов представител и други документи, съгласно изискванията на *Закона за техническите изисквания към продуктите* и съответните други относими подзаконови нормативни актове, относно тези видове документи.

Чл. 13. По време на извършване на строително-ремонтните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разпоредбите на *Наредба №2 от 2004 г. за минимални изисквания за*

здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изисква информация за хода на изпълнението на дейностите от предмета на договора;

(2) Да проверява изпълнението на предмета на договора относно качеството на видовете строително-ремонтни дейности, вложените материали, спазване правилата за безопасна работа и да проверява годността и безопасността на съоръженията, без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(3) Да прави възражения по изпълнението на работите от предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

(4) Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

(5) Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушението.

(6) При констатиране на некачествено изпълнени работи, да изисква същите да бъдат отстранени или поправени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) При констатиране на недостатъци, които не е открил по време на изпълнение на възложените строително-ремонтни дейности и е констатирал в течение на офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранционни срокове, да поиска от него да ги поправи, без да дължи на същия заплащане за това.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на трето лице;
- загуба или нанесена повреда на каквото и да е имущество в следствие изпълнението предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните дейности. В тази връзка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани повредата или да възстанови паричната равностойност на загубата.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

(2) Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до съответната строителна площадка;

(3) Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

(4) При необходимост да представя съгласувани скици с нанесени подземни комуникации.

(5) Чрез правоспособните си длъжностни лица да съгласува изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ схеми за „Временна организация на движението“, в случай на необходимост от такива.

(6) Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в офериранияте от него гаранционни срокове недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

(1) Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, регламентирани в настоящия договор и приложенията към него, в съответствие с изискванията на действащите нормативни актове, относими към тези дейности.

(2) При изпълнение на възложените му работи да спазва технологията и да изразходва материалите, посочени в направеното от него Техническо предложение при участието му в обществената поръчка, проведена от Възложителя по реда на Глава 8 „А“ от ЗОП, представляващо неразделна част от договора.

(3) Да спазва всички действащи технически нормативи, стандарти, инструкции и правила за безопасност на труда и да осигури за своя сметка обезопасяване на съответния обект;

(4) Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

(5) Да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(6) Да уведомява периодично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на изпълнението на отделните видове строително-ремонтни работи, като осигури възможност на упълномощените му представители да упражняват контрол върху изпълнението на възложеното строителство;

(7) Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-ремонтни дейности. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(8) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

(9) Да отстрани за своя сметка всички недостатъци, открити при приемането на съответния изпълнен обект, както и дефекти, появили се в оферирания от него гаранционни срокове. Изпълнителят не отговаря и не поема гаранции за извършената работа, в случай че по нея се появят механични повреди, разкъсвания, възникнали в следствие от монтаж на различни съоръжения или при форсмажорни обстоятелства;

(10) Да участва в съставянето на всички актове и протоколи, съгласно *Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството*;

(11) Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от инвеститорския контрол на обекта, други държавни органи и приемателната комисия.

(12) Преди приемане на завършения обект от страна на Комисията, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да почисти и отстрани от обекта излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

(13) Да охранява съответния обект за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(14) Да постави указателни табели, стрелки и множество временни стандартни пътни знаци за своевременно уведомяване на водачите на МПС за временната организация на движението (ако има необходимост от въвеждане на такава). Да поддържа в изправност и пълна наличност приетата сигнализация за целия период на строителните работи;

(15) Да възстанови за своя сметка всички нанесени поражения върху елементите на градското обзавеждане, уличната и пътна мрежа, проводи и съоръжения към тях, озеленяване, дървесна, цветна и тревна растителност, освен ако не е получил изричното съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обратното.

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на дейностите по договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на този договор, поради която причина да иска подписването на допълнително/и споразумение/я към същия.

Чл. 20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на работниците и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта, съгласно действащите норми.

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

21.1. Да получи договорената цена за изпълнените и приети СРР при условията на настоящия договор;

21.2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на договора.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 22. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СРР, приети с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са съобразно действащата нормативна уредба на Р.България и са както следва:

22.1. за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на съоръжения, включително и за земната основа под тях - 120 месеца;

22.2. за хидроизолационни и антикорозионни работи на съоръжения в неагресивна среда - 60 месеца, а в агресивна среда – 36 месеца;

22.3. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи - тротоарни настилки - 60 месеца;

22.4. за основен ремонт на републиканските пътища от I, II, III клас - 48 месеца, за основен ремонт на останалите пътища и улиците - 12 месеца;

22.5. за съоръжения за пътища и улици (водостоци и др.) при ново строителство - 120 месеца; при основен ремонт и рехабилитация - 48 месеца;

(2) Гаранционните срокове започват да текат за всеки отделен обект на строителна интервенция, от датата на подписване на двустранния Констативен протокол (стар обр. 19).

(3) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка в срока посочен в изпратения му констативен протокол, който започва да тече от деня следващ деня на получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, появилите се дефекти в гаранционния срок, в това число от: вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени от него строителни дейности, като започне работа не по-късно от 1 (един) календарен ден след получаване на известието, приет с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното *в една от следните форми:*

(1) Депозит на парична сума в лева в размер на 2% от общата, максимално допустима стойност за изпълнение на поръчката, индивидуализирана в чл. 4, ал. 1 по-горе, по следната банкова сметка на Възложителя:

Банка: „Инвестбанк“ АД

Банков код (BIC): IORTBGSF

Банкова сметка (IBAN): BG49 IORT 8038 3300 3885 00,

или

(2) Банкова гаранция за сума в лева, в размер на 2% от общата максимална прогнозна стойност по чл. 4, ал. 1, със срок на валидност 30 (тридесет) дни, след датата на приключване на договора. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

Чл.24 Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване - за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.25. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава до 1 (един) месец от датата на подписване на Констативен протокол, отразяващ завършването на реконструкцията и на последния от строежите, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с регламентацията по-долу.

Чл.26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

IX. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за всеки отделен строеж. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по съответния строеж, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 29. Договорът се прекратява в следните случаи:

(1) с изтичане на срока му, включващ срока на изпълнение на възложеното строителство, до приемането му с Констативен протокол от Възложителя, или назначена от него Комисия.

(2) по взаимно писмено съгласие между страните;

(3) едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че:

а) се констатира съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) при грубо неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на други негови задължения по договора;

Договорът не се прекратява, ако в срока на предизвестията нарушението бъде отстранено за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 30. При прекратяването на договора, в хипотезата на ал. 3 на предходния член, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи цената само на успешно завършените преди прекратяването строителни работи, дължейки неустойка в размер на 10% върху стойността на неизпълнената работа.

Чл. 31. При прекратяване на договора, независимо от вината, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно след узнаването да направи всичко необходимо за приключване на започнатите работи до степен да бъдат годни за ползване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 32 (1). Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение на договора се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването ѝ.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички необходими мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) В случай на непреодолима сила, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на извършените и приети към момента на установяване на непреодолимата сила строително-ремонтни работи.

XII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 33. При забава за започване на изпълнението, съобразно оферирания от него срок след получаване на възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или забава за завършване и предаване на работите в договорените срокове, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% от общата стойност на строителните работи, остойностени по единичните му цени за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от общата сума за изпълнението на съответния обект.

Чл. 34. (1) При виновно некачествено извършване на СРР освен задължението за отстраняване на дефектите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на некачественото извършените СРР.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СРР или в гаранционните срокове по чл. 22, ал. 1 не бъдат отстранени в договорения срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоен размер на разносните за отстраняване на недостатъците.

Чл. 35. В случай, че не изплати в срок уговореното възнаграждение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% за всеки ден просрочие, но не повече от 10% от общата стойност на строителните работи, остойностени по единичните цени от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всеки просрочен ден.

XIII. ПОДСЪДНОСТ

Чл. 36. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

Чл. 37. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

XIV. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 38. Договорът се сключи на основание чл. 101е, ал.1 от Закона за обществените поръчки и резултатите от проведената по реда на Глава 8 „А“ от ЗОП обществена поръчка, обективирани в Протокола/ите на Комисията, назначена от Кмета на Община Мъглиж по реда на чл. 101г от ЗОП.

Чл. 39. Промяна в адреса или банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по силата на уведомително писмо от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.40. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Договорът се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение №1 – Техническа оферта и приложенията към нея;

Приложение №2 – Ценова оферта и таблица с единични цени;

Приложение №3 – Техническа спецификация;

Приложение №4 – Удостоверение на Алберт Николов Александров, издадено от Център за професионално обучение «Виана» за координатор по безопасност и здраве в строителството;

Приложение №5 – Застрахователна полица № 12029002/003244 от 07.08.2014 г., издадена от ЗК „ЛЕВ ИНС“ АД за сключена застраховка по чл. 171 от ЗУТ;

Приложение №6 – Гаранция за изпълнение на договора.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ГОСПОДИН ГОСПОДИНОВ
Кмет на Община Мъглиж

КАПКА БАКАЛОВА
Директор на дирекция АОБФ

Съгласувал:
Зорница Светославова – Главен юрисконсулт



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:



ТАНЯ ВЕЛЧЕВА САВЧОВСКА
Управител